

# オートロック・カードキーで防犯面に配慮。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ラ・ソレイユ A 202号室

所在地	茨城県 つくば市東光台
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2011年02月
間取	1LDK
専有面積	40.07 平米 12.12 坪
賃料	7.1 万円
共益費	5,500 円
駐車場	無料(1台)2台目3,300円(税込)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	78,100 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩38分
----	----------------------

設備	LPガスCATV, インターネット無料, オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 住宅用火災警報器, ペアガラス, カードキー, TVインターホン, ウォークインクローゼット, シューズクローク, 室内物干, ALSOKホームセキュリティ, 消火器
----	--

ガス会社	
------	--

備考	カードキー発行料:16,500円(税込) ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須(月額保証料:賃料総額3.4%+800円※初回のみ6.8%+1,600円) 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 電気は貸主指定で配給され契約期間中はご利用を継続いただきます めやす賃料79,458円
----	--

物件番号	A1G4970A202
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
沼崎小	m	ウエルシアつくば研究学園	955m
ミニストップつくば研究学	814m	常陽銀行つくば新都市支店	992m
カスミフードスクエア学園	1139m	東光台運動公園	243m
筑波記念病院	1823m	セブンイレブンつくば学園	869m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。