



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

恵コーポ II 102号室

所在地	茨城県 水戸市青柳町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1992年12月
間取	2K
専有面積	34.69 平米 10.49 坪
賃料	3.5 万円
共益費	2,000 円
駐車場	無料(2台/縦列区画)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	38,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR水郡線 常陸津田駅徒歩5分
----	-----------------

設備	LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房(1基), 洗面台, 温水洗浄便座(設置予定), シューズボックス, TVインターホン(設置予定)
----	--

ガス会社	富士産業(株)水戸営業所
------	--------------

備考	定期借家契約:2年 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 町内会費有:3,600円/年 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ※室内リフォーム工事中につき写真掲載なし 和室→洋間リフォーム実施予定 めやす賃料35,458円
----	---

物件番号	AK0400-2-102
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
柳河小	1800m	那珂中台簡易郵便局	650m
セブンイレブンひたちなか	1200m		
カスミ 津田店	1700m		
水戸ブレインハートセンタ	1600m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。