※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レジデンス 0 101号室	
所在地	茨城県 水戸市河和田
構造/築年月	鉄骨造 / 2001年09月
間取	2LDK
専有面積	57.33 平米 17.34 坪
賃料	7.1 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	-
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	78,100 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-
交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス10分 河和田団地バス停下車 徒歩9分
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,シューズボックス,カードキー,インターホン
ガス会社	
備考	24時間緊急対応　消毒施工料:17,050円/初回　ハウスクリーニング代:53,900円(退去時)　個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可)　法人契約の場合:更新料1ヶ月有　ペット可(飼育時敷金1ヶ月追加)　専用庭付 めやす賃料74,000円
物件番号	AG0539-0-101
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
赤塚小	550m	ケーヨーデイツー水戸河和	600m
セブンイレブン水戸河和田	600m	業務スーパー	2900m
カスミ水戸赤塚店	1700m	大塚池公園	1500m
水府病院	2300m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F
TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。