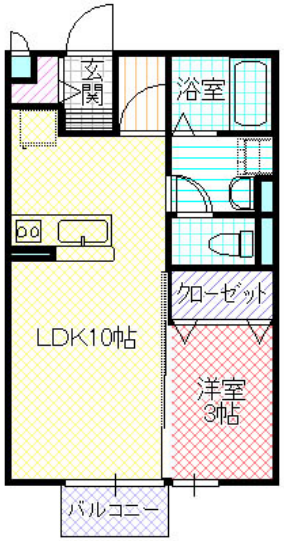
駐車場1台付無料　対面キッチンで楽しくお料理　東大通りへのアクセスも良好　暗証番号式玄関錠　追焚給湯



図面と異なる場合は
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シティパルつくば 101号室	
所在地	茨城県 つくば市倉掛
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2008年10月
間取	1LDK
専有面積	33.61 平米 10.16 坪
賃料	6 万円
共益費	5,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	66,000 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス10分 物質材料研究所バス停下車 徒歩10分
設備	LPガス,CATV,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,洗浄便座,床下収納,シャッター雨戸,edロック,TVインターホン
ガス会社	
備考	個人契約の場合保証会社必須(保証料:月額賃料等総額の3.4%+800円/月※初回のみ月額賃料等 ×6.8+1,600 円) 保証会社加入時リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要 ルームクリーニング費48,400円（税込） めやす賃料67,500円
物件番号	A1G2766-101
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
竹園東小	1276m	つくば九重郵便局	1012m
ココストアつくば上ノ室店	733m	常陽銀行研究学園都市支店	1197m
エコスマスダ並木店	1311m	コジマNEW学園都市店	1425m
桜水会筑波病院	456m	TSUTAYAつくば学園店	1502m

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
〒305-0033 つくば市東新井19-7
TEL:029-846-5700
FAX:029-846-5711
mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。