

過ごす部屋と寝る部屋を分けられる1DK物件。徒歩圏にチェーン店やコンビニがあり食事に困りません。スポーツクラブも近所です



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

参番館ビル 303号室

所在地	茨城県 水戸市城南		
構造/築年月	鉄骨造 / 2000年08月		
間取	1DK		
専有面積	27.41 平米 8.29 坪		
賃料	5.4 万円		
共益費	-		
駐車場	8,000円※空き要確認		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	59,400 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩10分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯, 冷暖房, ガスコンロ(1口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, ミニ冷蔵庫, インターホン, シューズボックス		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 単身者限定 法人契約時:敷金1ヶ月・礼金2ヶ月 めやす賃料55,125円		
物件番号	M1K15947-0-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1200m	スポーツクラブ	300m
水戸駅南口	1000m		
ドラッグストア	800m		
コインランドリー	350m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。