


# オートロック 宅配BOX付



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## パークサイドレジデンス 202号室

所在地	茨城県 つくば市学園南		
構造/築年月	鉄骨造 / 2010年03月		
間取	1LDK		
専有面積	50.12 平米 15.16 坪		
賃料	10.4 万円		
共益費	12,000 円		
駐車場	7700円(税込) 2台目11,000円(税込)要空確認		
礼金	1.5 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	114,400 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩2分		
設備	LPガス, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, ディンプルキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	個人契約の場合は機関保証加入必須(機関保証料: 月額賃料等総額の3.4%+800円/月・リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要) ルームクリーニング費負担有り めやす賃料121,417円		
物件番号	M1G4162-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
葛城小	m		


 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば研究学園支店**  
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL: 029-886-5500  
 FAX: 029-860-3622  
 mail: kenkyu@koryo-j.co.jp  
 web: <https://www.koryo-j.co.jp/>



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。