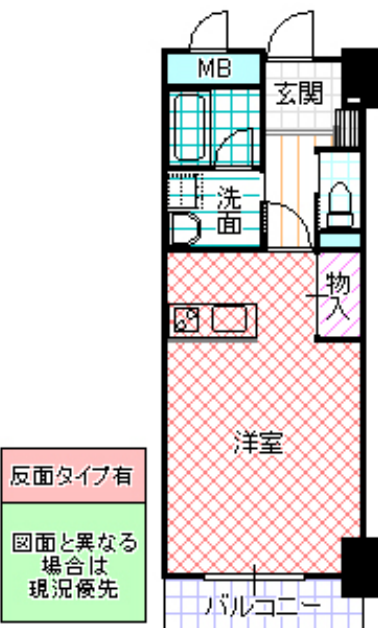


# 研究学園駅徒歩2分 オートロック付マンション



反面タイプ有  
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

日信ビル 605号室

所在地	茨城県 つくば市研究学園
構造/築年月	SRC / 2009年03月
間取	1R
専有面積	40.05 平米 12.11 坪
賃料	7.5 万円
共益費	5,000 円
駐車場	11,000円(税込)※機械式立体駐車場のため要確認 (L5015×W1850×H2000)
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	82,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩2分
----	---------------------

設備	都市ガス, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(2口/ガス※グリル付), 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, TVインターホン
----	---

ガス会社	
備考	保証契約必須(※大手法人除く) 火災保険加入必須 エアコン内部洗浄:12,100円(税込) 鍵交換代:33,000円(税込/任意) 法人の場合は礼金2か月 ※立体駐車場(L:5015 W:1850 H:2000 重量2300Kg迄) めやす賃料83,125円

物件番号	MG3143-0-605
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
研究学園小	1200m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば研究学園支店**  
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500  
 FAX:029-860-3622  
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。