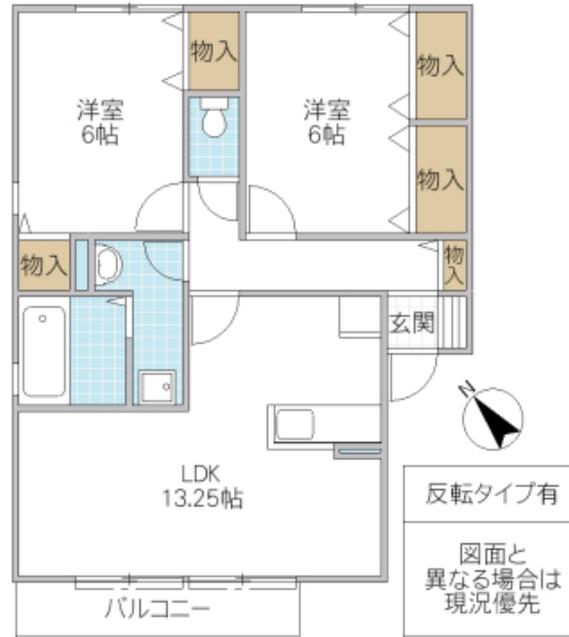


# 全世帯角部屋タイプ。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フィオーレ A 102号室

所在地	茨城県 つくば市観音台		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2001年09月		
間取	2LDK		
専有面積	62.09 平米 18.78 坪		
賃料	6.5 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	敷地内駐車場1台付無料。2台目空きなし。		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	71,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス みどりの駅 バス10分 観音台1丁目バス停下車 徒歩3分		
設備	LPガス, 地上波デジタル対応, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗浄便座, 一坪風呂, 火災報知器, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	個人限定2月15日までの契約開始で3月31日までフリーレント(賃料のみ・1年未満の解約は短期解約違約金あり) 個人契約の場合保証会社必須(保証料:月額賃料等総額の3.4%+800円/月 ※初回のみ月額賃料等 ×6.8+1,600 円) 保証会社加入時リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要 ルームクリーニング費75,020円(税込) めやす賃料70,854円		
物件番号	AG4393-A-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
谷田部小	m		
セブンイレブンつくば若栗	850m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば支店**  
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700  
 FAX:029-846-5711  
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。