

オシャレな外観が目印のロフト付きアパート。スーパー・コンビニ・ジム等が近隣にあり生活に便利なエリアにある物件です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

フレンズ上水戸 207号室

所在地	茨城県 水戸市上水戸
構造/築年月	鉄骨造 / 2005年03月
間取	1K
専有面積	28.15 平米 8.51 坪
賃料	4.5 万円
共益費	4,500 円
駐車場	無料(1台)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩40分
設備	LPガス, BS, CS, インターネット無料(KORYOBB), シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン, 洗面台, シューズボックス, TVインターホン
ガス会社	(株)エネサンス関東 茨城営業所
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料50,438円
物件番号	A1K0089-207
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
常磐小	390m	MEGA・ドンキホーテ	140m
ローソン	110m	ツルハドラッグ	180m
フードオフストッカー	450m	スポーツジム	190m
北水会記念病院	100m	クリーニング専科	130m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。