



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

カーニープレイス水戸 5F C号室

所在地	茨城県 水戸市城南
構造/築年月	RC / 1985年02月
間取	1R
専有面積	65.82 平米 19.91 坪
賃料	10.5127 万円
共益費	-
駐車場	機械式:10,000円(税込11,000円) 平置/建物敷地内:10,000円(税込11,000円)
礼金	1.1 ヶ月
敷金	3 ヶ月
仲介手数料	105,127 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1.1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩14分
----	------------------------

設備	エレベーター(2基), セントラル空調
----	---------------------

ガス会社	
備考	坪単価(共益費込):4,800円(税込5,280円)/坪 火災保険加入必須 保証会社利用必須 契約期間:2年 解約予告:3ヶ月前 24時間入退館可 貸し会議室(有料)・喫煙室:7Fに完備 めやす賃料109,507円

物件番号	J5K030B003
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1300m		
水戸駅南口	1000m		
ドラッグストア	1000m		
水戸市役所	1000m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。