

研究学園駅4分 角部屋



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

日信ビル 308号室

所在地	茨城県 つくば市研究学園		
構造/築年月	SRC / 2009年03月		
間取	1R		
専有面積	40.05 平米 12.11 坪		
賃料	7.8 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	11,000円(立体・高さ制限有)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	85,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅徒歩2分		
設備	都市ガス, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(2口/ガス※グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証契約必須(※大手法人除く) 火災保険加入必須 エアコン内部洗浄: 12,100円(税込) 鍵交換代: 33,000円(税込/任意) 法人の場合礼金2か月 ※立体駐車場(L:5015 W:1850 H:2000 重量2300Kg迄) めやす賃料86,250円		
物件番号	MG3143-0-308		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
研究学園小	1200m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL: 029-886-5500
 FAX: 029-860-3622
 mail: kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。