



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

カーニープレイス水戸 8F A号室

所在地	茨城県 水戸市城南		
構造/築年月	RC / 1985年02月		
間取	1R		
専有面積	52.10 平米 15.76 坪		
賃料	8.5104 万円		
共益費	21,600 円		
駐車場	機械式:10,000円(税込11,000円) 平置/建物敷地内:10,000円(税込11,000円)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	3 ヶ月		
仲介手数料	85,104 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅徒歩14分		
設備	エレベーター(2基), セントラル空調		
ガス会社			
備考	坪単価(共益費込):4,400円(税込4,840円)/坪 火災保険加入必須 保証会社利用必須 契約期間:2年 解約予告:6ヶ月前 24時間入退館可 貸し会議室(有料)・喫煙室:7Fに完備 めやす賃料110,250円		
物件番号	J8K030C00A		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1300m		
水戸駅南口	1000m		
ドラッグストア	1000m		
水戸市役所	1000m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。