

ゆったりLDKは約20帖☆駅近マンション



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

水戸ロイヤルコープ 101号室

所在地	茨城県 水戸市城南		
構造/築年月	鉄骨造 / 1990年04月		
間取	2LDK		
専有面積	69.25 平米 20.94 坪		
賃料	7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	77,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩10分		
設備	都市ガス, BS, エレベーター, シャワー, 給湯, 冷暖房(2基), システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, カラーTVインターホン		
ガス会社	東部ガス		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社利用必須 駐車場賃料減額キャンペーン(2024.9月末まで) めやす賃料74,458円		
物件番号	M2K1961-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1900m	水戸市役所	80m
水戸駅南口	550m		
ドラッグストア	550m		
コインランドリー	400m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。