

設備充実。コンパクトな1LDKタイプで单身の方におすすめ。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

LANDパル A棟 103号室

所在地	茨城県 つくば市榎戸		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2008年12月		
間取	1LDK		
専有面積	33.39 平米 10.10 坪		
賃料	5.9 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円(税別, 空要確認)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	64,900 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス10分 榎戸バス停下車 徒歩5分		
設備	LPガス, CATV(ACCSネット対応), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 浄水器, 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 床下収納, シャッター雨戸, カードキー, カラーTVインターホン		
ガス会社			
備考	個人契約限定12月契約起算で礼金なし+契約起算日から30日間賃料フリーレント!(1年未満の解約は短期解約違約金あり) 機関保加入必須(保証料 月額賃料等総額の3.4+800円/月 初回のみ月額賃料等×6.8+1,600 円(非課税))*更新料 初回保証料無)リビング補償制度付(保険加入義務無し) カードキー発行料:16,500円(税込) ルームクリーニング料金負担有(契約時) めやす賃料65,958円		
物件番号	A1G2955A103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
小野川小	1700m		
セブンイレブン つくば上	550m		
ヨークベニマル 谷田部店	500m		
カワチ薬品谷田部店	400m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700
 FAX:029-846-5711
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。