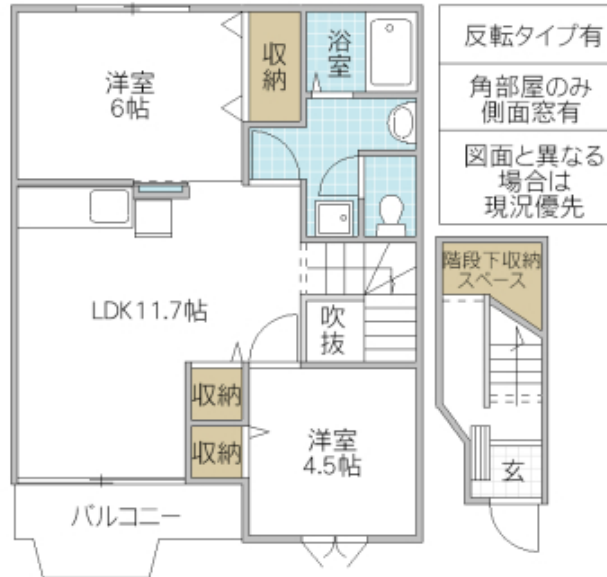


# 階段下収納や全居室に収納がありお荷物が多い方も安心



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プリモ・アモーレ A 202号室

所在地	茨城県 牛久市城中町
構造/築年月	木造 / 1998年10月
間取	2LDK
専有面積	58.12 平米 17.58 坪
賃料	4.5 万円
共益費	2,200 円
駐車場	3,300円(税込)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅 バス10分 刈谷4丁目バス停下車 徒歩3分

設備 LPガス, CATV(J-COM対応), シャワー, 給湯, 冷暖房, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, TVインターホン, セキュリティキー

ガス会社 ※使用不可※(株)TOKAI 土浦支店(つくば支店と統合)

備考 定額クリーニング費:有 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2.2~5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料47,200円

物件番号	A2E3782A202
取引態様	仲介

### 【地域情報】

施設	距離	施設	距離
牛久小	500m	牛久駅	1800m
セブン	1000m		
カスミ フードスクエア 牛	1200m		
ウェルシア牛久刈谷店	1300m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 牛久支店**  
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213  
 FAX:029-872-1664  
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。