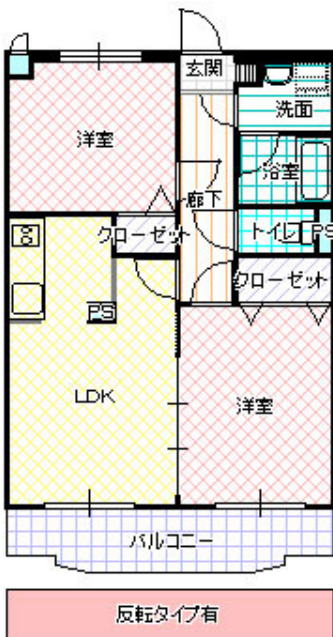


ペット可能な2LDKマンション。オートロック・システムキッチン・シャンプードレッサー・TVインターホン等の高設備物件。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

FIELD TOP ISHIKAWA Abitare 203号室

|         |   |          |       |
|---------|---|----------|-------|
| 所在地     | 茨城県 水戸市石川   |          |       |
| 構造/築年月  | RC / 2005年03月   |          |       |
| 間取      | 2LDK  |          |       |
| 専有面積    | 54.49 平米 16.48 坪  |          |       |
| 賃料      | 6.4 万円  |          |       |
| 共益費     | 6,000 円   |          |       |
| 駐車場     | 無料(1台) 2台目:4000(空き要確認)  |          |       |
| 礼金      | -   |          |       |
| 敷金      | 1 ヶ月  |          |       |
| 仲介手数料   | 70,400 円  |          |       |
| 家財保険    | 20,000 円/ 2 年   |          |       |
| 契約更新料   | 1 ヶ月  |          |       |
| 交通      | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩20分  |          |       |
| 設備      | LPガス,BS,CS(110°),インターネット対応,エレベーター,オートロック,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(ガス/2口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,24時間換気,TVインターホン   |          |       |
| ガス会社    | 東部液化石油(株)水戸支店   |          |       |
| 備考      | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット可:敷金3ヶ月追加と共益費2,000円UP・念書必要・磁気活水器導入 めやす賃料71,333円 |          |       |
| 物件番号    | M2K0069A203   |          |       |
| 取引態様    | 仲介  |          |       |
| 【地域情報】  |   |          |       |
| 施設      | 距離  | 施設       | 距離    |
| 石川小     | 650m  | 赤塚駅      | 1200m |
| セブンイレブン | 210m  | カワチ薬品    | 850m  |
| ヨークベニマル | 1100m   | ヨークタウン赤塚 | 1100m |
| 大久保病院   | 700m  | 西部図書館    | 1400m |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。