



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コトヴェール城南 501号室

所在地	茨城県 水戸市城南
構造/築年月	RC / 2000年06月
間取	2LDK
専有面積	66.09 平米 19.99 坪
賃料	8.8 万円
共益費	5,000 円
駐車場	無料1台(機械式駐車場下段) 12,000円(税込13,200円/機械式駐車场上段)※上段・下段共に車両制限有
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	96,800 円
家財保険	19,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分
----	------------------------

設備	都市ガス, インターネット無料(Wi-Fi), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 簡易火災報知器, TVインターホン
----	--

ガス会社	東部ガス
------	------

備考	ISSEIあんしんサポート24:1,100円/月 抗菌処理代:17,600円(入居時) 保証会社保証料:月額支払総額の50%・最低保証委託料:25,000円(月額支払総額50,000円未満の場合) 契約更新料(更新料:新賃料の0.5ヶ月・更新事務手数料:新賃料の0.5ヶ月税込0.55ヶ月) 法人契約の場合は敷金2ヶ月、礼金2ヶ月 めやす賃料94,833円
----	--

物件番号	MG0134-0-501
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1200m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。