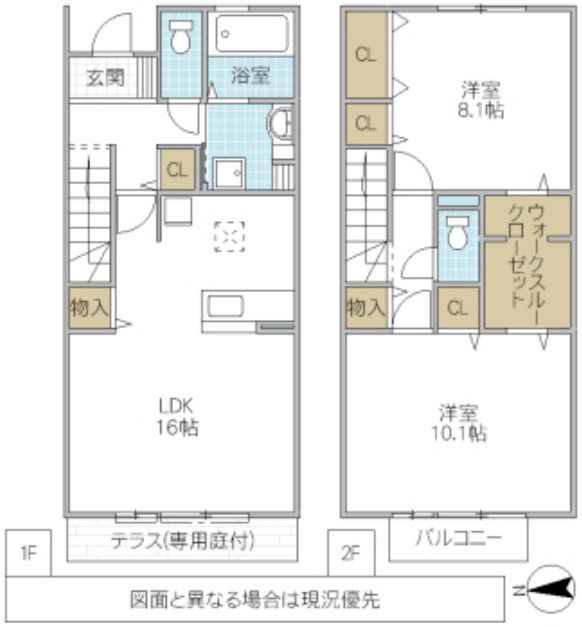
ゆったりサイズのメゾネット物件です！ 防犯対策もバッチリ！ 冷暖房3台付!!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

カーサ アモール 102号室	
所在地	茨城県 つくば市春風台
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2011年12月
間取	2LDK
専有面積	90.03 平米 27.23 坪
賃料	14 万円
共益費	5,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(税込)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	154,000 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス10分 柴崎バス停下車 徒歩5分
設備	LPガス,インターネット無料,ALSOKホームセキュリティ,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(3基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,室内物干,一坪風呂,床下収納,火災警報器,防犯合わせガラス,ペアガラス,シャッター雨戸(1F),カードキー,TVインターホン,専用庭
ガス会社	
備考	専用庭付　ルームクリーニング料金有(契約時)　カードキー発行料:15,000円(税込16,500円)　機関保証加入必須(月額保証料:賃料総額3.4%+800円※初回のみ6.8%1,600円)　指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要　65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。機関保証の加入が必須となります。(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)　電気は貸主指定で配給。　めやす賃料150,833円
物件番号	A2G5757-102
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
栗原小	1016m	桜郵便局	2292m
セブンイレブンつくば桜柴	956m	JAつくば市本店	2876m
TAIRAYAつくば桜店	550m	ウエルシア薬局つくば桜店	1089m
筑波メディカルセンター病	3546m	カワチ薬品つくば桜店	1344m

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
〒305-0005 つくば市天久保3-9-1
TEL:029-875-7300
FAX:029-875-7322
mail:amakubo@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。