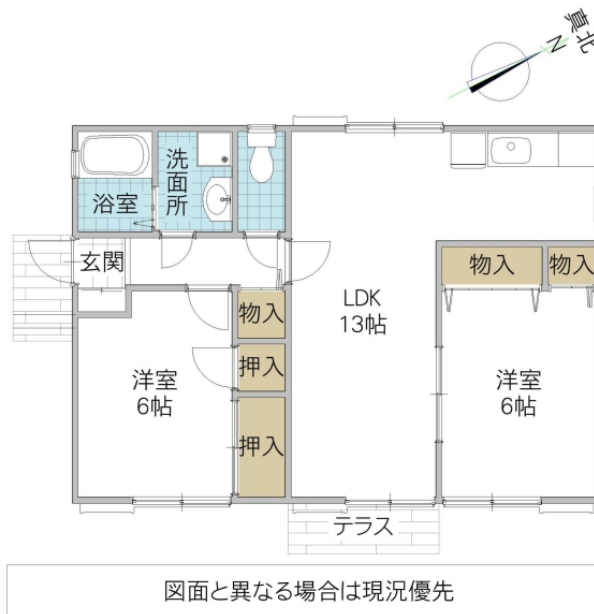


# 戸建ての賃貸物件でファミリーにもおすすめ!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ファンタジーハウス 103号室

所在地	茨城県 土浦市小松
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2001年08月
間取	2LDK
専有面積	58.89 平米 17.81 坪
賃料	7.5 万円
共益費	4,000 円
駐車場	無料(2台)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	82,500 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 土浦駅徒歩20分
----	------------------------

設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗面台, 温水洗浄便座, シューズボックス, インターホン
----	--

ガス会社	
------	--

備考	カードキー発行料: 16,500円(税込) 町内会費:360円/月 保証会社利用必須(保証委託料:月額総賃料の3.4%プラス800円(月額)、初回のみ月額賃料等 ×6.8%+1,600 円 更新時:なし) リビング補償制度付(保険加入義務無し※法人契約は除く) ルームクリーニング料金:71,170円 CATV受信(J-COM):別途契約要 めやす賃料80,563円
----	--

物件番号	KG2487-0-103
------	--------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	m		
コープ	600m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。