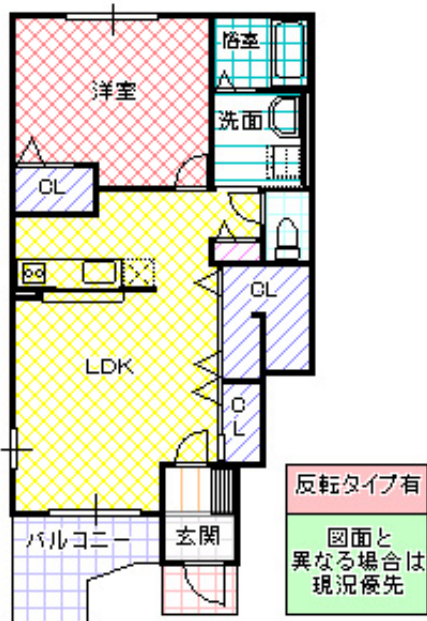


# エアコン2基つきで設備も充実です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アズール学園 104号室

所在地	茨城県 土浦市板谷		
構造/築年月	鉄骨造 / 2008年06月		
間取	1LDK		
専有面積	49.49 平米 14.97 坪		
賃料	5.35 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	2 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	58,850 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 神立駅徒歩60分		
設備	Bフレツツ, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 浴室乾燥機, 洗浄便座, 床下収納(1Fのみ), シャッター雨戸(1Fのみ), TVインターホン		
ガス会社			
備考	町内会費:300円/月額 24時間サポート費用:330円/月額 定額クリーニング費:70,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 めやす賃料59,229円		
物件番号	A1G2375-104		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。