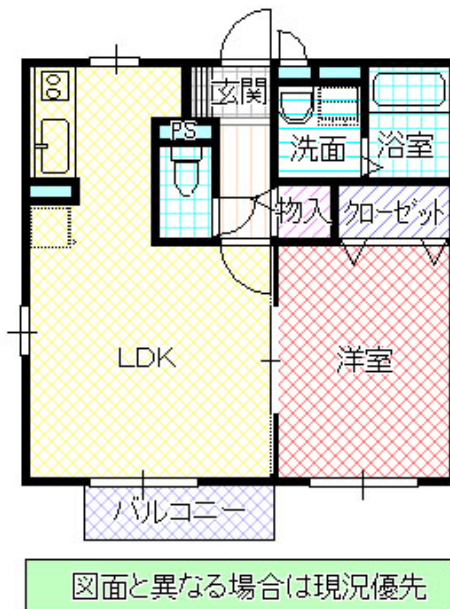


設備充実。高台で日当たり良好。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

オーバス II 102号室

所在地	茨城県 土浦市下高津		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2004年09月		
間取	1LDK		
専有面積	41.15 平米 12.44 坪		
賃料	5.6 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(税込)		
礼金	30,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	61,600 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 土浦駅 バス8分 国立病院バス停下車 徒歩5分		
設備	CATV, LPガス, シャワー, 給湯(追炊), 冷暖房, 洗面化粧台, 室内物干し, 温水洗浄便座, シャッター雨戸, TVインターホン, 床下収納		
ガス会社			
備考	町内会費:400円/月 保証会社利用必須(保証委託料:月額総賃料の3.4%プラス800円(月額)、初回のみ月額賃料等 ×6.8%+1,600円 更新時:なし) リビング補償制度付(保険加入義務無し※法人契約は除く) ルームクリーニング料金:49,720円 めやす賃料61,792円		
物件番号	A1G26412102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下高津小	280m	カワチ薬品 土浦南店	1100m
ローソン 土浦下高津四丁	700m		
イオン土浦	900m		
国立病院機構 霞ヶ浦医療	1200m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。