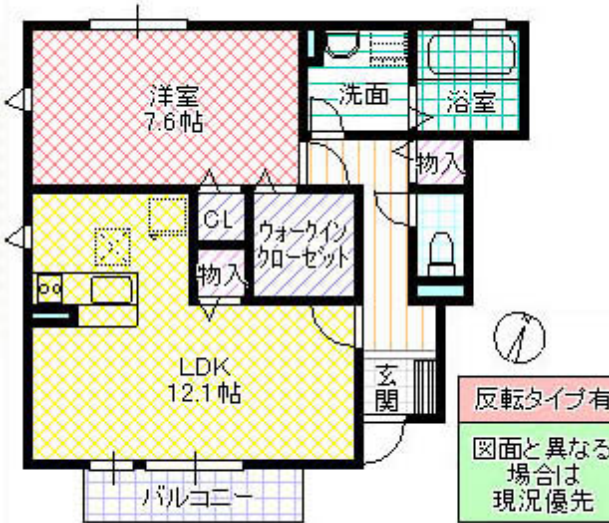


# 敷地内駐車場1台付無料☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アルブルコート II 101号室

所在地	茨城県 つくば市大曾根		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2010年03月		
間取	1LDK		
専有面積	52.86 平米 15.99 坪		
賃料	6.5 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	20,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	71,500 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス15分 大穂保育所前バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, インターネット無料, 地上波デジタル対応, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 床下収納, シャッター雨戸, カードキー, TV, インターホン		
ガス会社			
備考	ルームクリーニング料金有(契約時) カードキー発行料:16,500円/初回 機関保証加入必須(月額保証料は賃料総額3.4%+800円※初回のみ6.8%+1,600円) 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 めやす賃料71,271円		
物件番号	A1G4275B101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大曾根小	265m	ウエルシアつくば大穂店	662m
セブンイレブンつくば大曾	855m	ホームックつくば大穂店	964m
カスミ大穂店	747m	ファッションセンターしま	855m
健佑会いちほら病院	955m	大穂郵便局	246m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail: amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。