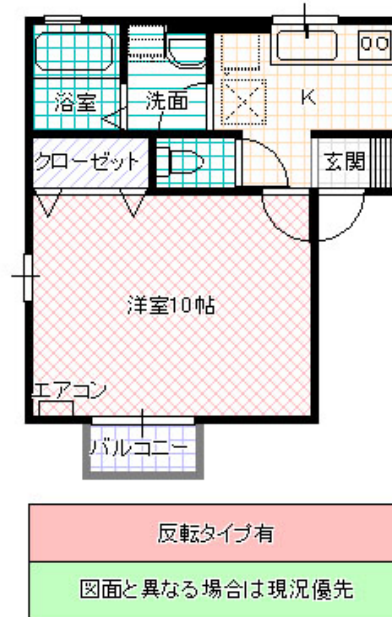


# 室内物干し、追焚機能付給湯もグッドポイント☆オススメ物件です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アクセス真鍋 102号室

所在地	茨城県 土浦市真鍋		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2006年12月		
間取	1K		
専有面積	30.20 平米 9.13 坪		
賃料	6 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	66,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩25分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, TVインターホン, シャッター雨戸		
ガス会社			
備考	保証会社利用必須(保証委託料:月額総賃料の3.4%プラス800円(月額)、初回のみ月額賃料等 ×6.8%+1,600 円 更新時:なし) リビング補償制度付(保険加入義務無し※法人契約は除く) ルームクリーニング料金:48,400円 めやす賃料66,500円		
物件番号	A1G2496A102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
真鍋小	1200m	ホームセンター 山新土浦	850m
ファミリーマート 土浦真	240m		
タイヨー 土浦店	950m		
ウエルシア土浦真鍋店	850m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。