

牛久駅徒歩10分の2LDK！インターネット無料です！



反転タイプ有
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ローズレジデンス II 104号室

所在地	茨城県 牛久市中央
構造/築年月	鉄骨造 / 1995年08月
間取	2LDK
専有面積	53.82 平米 15.12 坪
賃料	5.05 万円
共益費	2,200 円
駐車場	3,300円(税込)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	55,550 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩12分
----	------------------------

設備	LPガス, インターネット無料, DKネットサービス(J:COM), 防犯カメラ, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, TVインターホン, セキュリティキー
----	---

ガス会社	アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課
------	--------------------------

備考	定額クリーニング費有 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2.2~5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料52,700円
----	---

物件番号	A3E31562104
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
牛久第二小	1300m	ロイヤルホームセンター	400m
タイラヤ	950m	牛久シャトー	800m
牛久市役所	800m	牛久駅	800m
ディスカウントスーパー	290m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
 FAX:029-872-1664
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。