



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コトヴェール城南 301号室

所在地	茨城県 水戸市城南		
構造/築年月	RC / 2000年06月		
間取	2LDK		
専有面積	66.09 平米 19.99 坪		
賃料	7.9 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	要確認(機械式駐車場下段/無料、機械式駐車場上段/12,000円(税込13,200円))※上段・下段共に車両制限有 2台目相談可		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	86,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	0.5 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料(Wi-Fi), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス		
備考	ISSEIあんしんサポート24:1,100円/月 鍵交換代:要確認 抗菌処理代:要確認 消火ボトル代:6,050円 退去時畳表替え代:室内清掃代・エアコンクリーニング代負担有 指定の家財保険に加入要:19,000円から/2年 保証会社//保証料:月額支払総額の50%、最低保証料25,000円(月額支払総額が50,000円未満の場合) 賃料支払:口座振替(振替手数料:220円/月アップス) 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金2ヶ月 駐車場:敷金1ヶ月+税・更新料1ヶ月/2年 めやす賃料84,823円		
物件番号	MG0134-0-301		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1200m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。