

防犯設備&快適設備が充実。きれいなお部屋で新生活。ウォークインクローゼット付



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パルハウス 207号室

所在地	茨城県 つくば市履戸		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2012年12月		
間取	1LDK		
専有面積	42.38 平米 12.81 坪		
賃料	6.4 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:月額3,300円		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	70,400 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス みどりの駅徒歩62分		
設備	LPガス, CATV, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, 火災警報器, ペアガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-roomCardキー料金16,500円(税込) ICロック電池:2,750円(税込) 個人契約の場合保証会社必須(保証料:月額賃料等総額の3.4%+800円/月※初回のみ月額賃料等 ×6.8+1,600 円) 保証会社加入時リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要 ルームクリーニング費51,260円(税込) めやす賃料71,667円		
物件番号	AG6902-0-207		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
小野川小	1500m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700
 FAX:029-846-5711
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。