

★駐車場2台無料付★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ポータル C 203号室

|                   |  |                 |      |
|-------------------|--|-----------------|------|
| 所在地               | 茨城県 水戸市酒門町   |                 |      |
| 構造/築年月            | 軽量鉄骨 / 2013年09月  |                 |      |
| 間取                | 1LDK   |                 |      |
| 専有面積              | 50.30 平米 15.21 坪   |                 |      |
| 賃料                | 6.5 万円   |                 |      |
| 共益費               | 3,500 円  |                 |      |
| 駐車場               | 無料(2台)   |                 |      |
| 礼金                | -  |                 |      |
| 敷金                | -  |                 |      |
| 仲介手数料             | 71,500 円   |                 |      |
| 家財保険              | -  |                 |      |
| 契約更新料             | 1 ヶ月   |                 |      |
| 交通                | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス14分 太刀洗バス停下車 徒歩10分   |                 |      |
| 設備                | LPガス, BS, インターネット無料(D.U-NET), 宅配BOX, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 住宅用火災警報器, ペアガラス, カードキー, TVインターホン   |                 |      |
| ガス会社              |  |                 |      |
| 備考                | 24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円/初回 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須/初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) ALSOKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいただきます) めやす賃料69,854円 |                 |      |
| 物件番号              | AG6915-C-203   |                 |      |
| 取引態様              | 仲介   |                 |      |
| 【地域情報】            |  |                 |      |
| 施設                | 距離   | 施設              | 距離   |
| 酒門小               | m  | 水戸元吉田郵便局        | 750m |
| ファミリーマート水戸元吉      | 500m   | パティスリー-KOSAI元吉田 | 650m |
| FOOD OFF ストッカー元吉田 | 700m   |                 |      |
| 青柳病院              | 2100m  |                 |      |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。