

## 2LDKテラスハウス。赤い外観。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

### ロイヤルメゾン 103号室

所在地	茨城県 ひたちなか市東大島		
構造/築年月	鉄骨造 / 2002年09月		
間取	2LDK		
専有面積	71.10 平米 21.50 坪		
賃料	7.3 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	40,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	80,300 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩20分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(D, U-NET/Wi-Fi/回線工事後使用可), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 照明器具, 室内物干, 住宅用火災警報器, ワークデスク		
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所		
備考	24時間電話受付 ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) 2年間限定賃料(更新時に賃料5,000円UP・1年未満の解約は違約金有/要確認) めやす賃料79,354円		
物件番号	MG0207-0-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
東石川小	1700m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。