

歴史ある三の丸地区にそびえる分譲マンション賃貸物件 水戸駅まで徒歩5分



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

三の丸グランキャスルタワー 402号室			
所在地	茨城県 水戸市三の丸		
構造/築年月	RC / 2001年11月		
間取	3SLDK		
専有面積	79.63 平米 24.08 坪		
賃料	12 万円		
共益費	-		
駐車場	※2024. 11. 17時点空確認中		
礼金	1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	132,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩5分		
設備	都市ガス, BS, CS(110°), 光ファイバー対応, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗面台, 温水洗浄便座		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:19,800円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限30円)) 駐車場空要確認 めやす賃料125,000円		
物件番号	M3K1808-402		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	50m		
カスミ南町店	450m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。