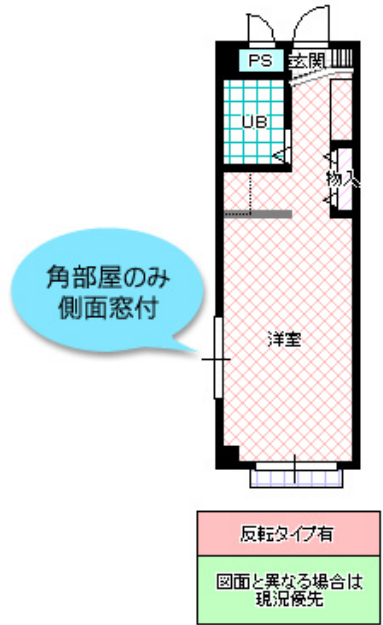


国道349号線沿いで交通アクセス良好♪ 徒歩圏に商業施設多数で生活に便利♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

TNB第二ビル 303号室

|              |                         |              |       |
|--------------|-------------------------|--------------|-------|
| 所在地          | 茨城県 那珂市菅谷               |              |       |
| 構造/築年月       | 鉄骨造 / 1995年08月          |              |       |
| 間取           | 1R                      |              |       |
| 専有面積         | 23.24 平米 7.03 坪         |              |       |
| 賃料           | 3.2 万円                  |              |       |
| 共益費          | -                       |              |       |
| 駐車場          | 無料(1台)                  |              |       |
| 礼金           | -                       |              |       |
| 敷金           | 1 ヶ月                    |              |       |
| 仲介手数料        | 35,200 円                |              |       |
| 家財保険         | 20,000 円/ 2 年           |              |       |
| 契約更新料        | 1 ヶ月                    |              |       |
| 交通           | JR水郡線 中菅谷駅徒歩10分         |              |       |
| 設備           | LPガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房 |              |       |
| ガス会社         | アイエスジー株式会社 小川営業所        |              |       |
| 備考           | 鍵交換別途あり めやす賃料32,667円    |              |       |
| 物件番号         | M1E2369-303             |              |       |
| 取引態様         | 仲介                      |              |       |
| 【地域情報】       |                         |              |       |
| 施設           | 距離                      | 施設           | 距離    |
| ファミリーマート那珂菅谷 | 246m                    | ホームセンターカンセキ那 | 1004m |
| イオン那珂町店      | 564m                    | 那珂市役所        | 2413m |
| 青燈会小豆畑病院     | 2160m                   |              |       |
| ウエルシア那珂竹ノ内店  | 475m                    |              |       |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。