



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

K・ZONE I 101号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字中根		
構造/築年月	木造 / 1992年10月		
間取	2LDK		
専有面積	54.17 平米 16.38 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅徒歩35分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(1基/LDK), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, TVインターホン, 雨戸		
ガス会社	日本瓦斯(株)水戸南営業所		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 冷暖房(1基/洋室4.5帖):設備外 めやす賃料55,000円		
物件番号	AK0626-1-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
中根小	1580m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。