



1F 図面と異なる場合は現況優先 2F

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ラポール瑞穂 II 106号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 ひたちなか市大字田彦   |
| 構造/築年月 | 木造 / 2005年08月    |
| 間取     | 2DK              |
| 専有面積   | 52.99 平米 16.02 坪 |
| 賃料     | 5.7 万円           |
| 共益費    | 3,500 円          |
| 駐車場    | 3,300円           |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | -                |
| 仲介手数料  | 62,700 円         |
| 家財保険   | -                |
| 契約更新料  | 1 ヶ月             |

|    |                        |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 佐和駅徒歩27分 |
|----|------------------------|

|    |   |
|----|---|
| 設備 | LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 床下収納, シューズボックス |
|----|---|

|      |                         |
|------|-------------------------|
| ガス会社 | アイエスジー株式会社 水戸支店 営業サービス課 |
|------|-------------------------|

|    |   |
|----|---|
| 備考 | 24時間サポート優待サービス:26,400円/2年または月額1,320円 鍵交換代(鍵3本):16,500円/初回 システム手数料:1,100円/月額 火災保険:900円/月額 あんしんパック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時:礼金40,000円) ペット消臭費用:49,500円/退去時 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と礼金40,000円追加) めやす賃料61,688円 |
|----|---|

|      |             |
|------|-------------|
| 物件番号 | A2G03692106 |
| 取引態様 | 仲介          |

| 【地域情報】       |      |                |       |
|--------------|------|----------------|-------|
| 施設           | 距離   | 施設             | 距離    |
| 田彦小          | 818m | ヤマダ電機テックランドひ   | 1109m |
| ファミリーマート日和サ- | 375m | BigBoyひたちなか田彦店 | 395m  |
| ヨークベニマル田彦西店  | 788m | 勝田駅            | 3525m |
| ウエルシアひたちなか田彦 | 743m | 佐和駅            | 3386m |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。