



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レスカールマンション 307号室

所在地	茨城県 水戸市栄町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1983年10月		
間取	1R		
専有面積	19.08 平米 5.77 坪		
賃料	2 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	5,000円※空き状況確認		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	22,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩35分		
設備	都市ガス, エレベーター, シャワー, 給湯, 冷暖房		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1100円/月(加入必須) 保証会社加入必須・年間保証料:10000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) フリーレント4ヵ月 ■早期解約時違約金有り(1年未満の解約時はフリーレント分全額) 鍵交換費用・初回保証会社保証料/貸主負担(2年以内の解約時は賃料1ヵ月分の違約金有り) めやす賃料23,417円		
物件番号	M1K00111307		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	600m	大工町郵便局	350m
セブンイレブン	400m	市立図書館	1200m
サンユー	500m	京成百貨店	950m
協同病院	1900m	メガドンキホーテ	1300m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。