

# 大和ハウス施工の賃貸住宅です



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エスポワール 101号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2002年01月		
間取	2DK		
専有面積	50.42 平米 15.25 坪		
賃料	5.4 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	10,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	59,400 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩13分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 洗髪洗面化粧台, 床下収納, インターホン		
ガス会社			
備考	<p>キャンペーン:★2年減額キャンペーン対象物件(更新後の賃料は58,000円となります。2年未満の解約は短期解約違約金、賃料1ヶ月分あり)★ルームクリーニング料金が(契約時)保証会社利用必須/初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%、更新:2万円/1年) めやす賃料58,333円</p>		
物件番号	AG3624-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷小	m	ウエルシア那珂竹ノ内店	630m
ファミリーマート那珂菅谷	267m	ホームセンターカンセキ那	1159m
かわねや菅谷店	758m	那珂市役所	2473m
青燈会小豆畑病院	2220m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。