



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンレジデンス 202号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字中根
構造/築年月	木造 / 2001年03月
間取	3DK
専有面積	65.98 平米 19.95 坪
賃料	5.3 万円
共益費	2,800 円
駐車場	3,300円
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	58,300 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 ひたちなか海浜鉄道湊線 金上駅徒歩15分

設備 LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚/オートバス),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,シューズボックス,セキュリティキー,TVインターホン

ガス会社 (株)TOKAI 日立支店

備考 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料55,800円

物件番号 A3G3770-202

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。