



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

光洋ビル 5-B号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字中根		
構造/築年月	鉄骨造 / 1992年02月		
間取	1R		
専有面積	70.51 平米 21.32 坪		
賃料	12.8 万円		
共益費	21,600 円		
駐車場	1台/5,000円(税込5,500円)空き要確認		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	128,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩36分		
設備	エレベーター, 冷暖房, 電気温水器(設置予定)		
ガス会社			
備考	契約期間:3年間 毎月の電気料金:香陵住販から請求 学習塾などの使用不可(事務所としてのみ募集) ※選挙事務所もNG めやす賃料149,600円		
物件番号	J5K00001-0-50B		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。