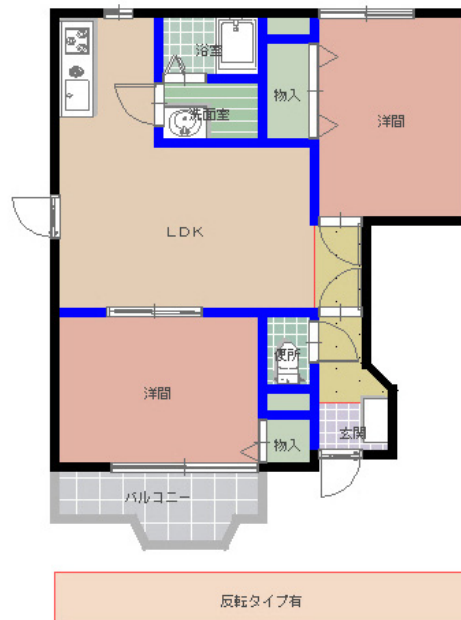


JR中菅谷駅まで700m、ファミリーにおすすめの2LDKです。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ラフレシール B 103号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2003年10月		
間取	2LDK		
専有面積	51.79 平米 15.66 坪		
賃料	5.25 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	57,750 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩20分		
設備	ネット使用料不要, LPガス, BS, 地上波デジタル対応, 光ファイバー対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 浄水器, 暖房便座, 浴室乾燥機, 床下収納, TVインターホン		
ガス会社			
備考	浄水器機能を利用する場合、別途カートリッジの申込要:1,000円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2~5.5%×クリーニング費支払い:契約時→2%/月、または後払い→5.5%/月)定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等 故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料54,200円		
物件番号	AG0863-B-103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
ファミリーマート那珂菅谷	805m	ホームセンターカンセキ那	1676m
かねや菅谷店	168m	那珂市役所	2368m
医療法人貞心会西山堂慶和	2468m		
ドラッグストアトライウェ	1078m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。