

# 3LDKの賃貸住宅



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## プリムローゼ B 201号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2002年08月		
間取	3LDK		
専有面積	65.57 平米 19.83 坪		
賃料	5.9 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	64,900 円		
家財保険	10,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩20分		
設備	インターネット使用料無料,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,浄水器,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) めやす賃料60,700円		
物件番号	AG0764-B-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
ファミリーマート那珂菅谷	1184m	ホームセンターカンセキ那	1954m
かねや菅谷店	674m	那珂市役所	2321m
医療法人貞心会西山堂慶和	2325m		
ドラッグストアトライウェ	1390m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。