



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルエール A棟 202号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字東石川		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1993年09月		
間取	2DK		
専有面積	45.40 平米 13.73 坪		
賃料	5 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:2,000円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	55,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 勝田駅徒歩15分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚)		
ガス会社	(株)クレックス 水戸営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 更新料:5,250円 定期清掃有 決まり次第冷暖房設置 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限30円)) めやす賃料52,000円		
物件番号	A2K0013A202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
外野小	785m	山新勝田店	1358m
デイリーヤマザキひたちなか	493m	大戸屋ごはん処ひたちなか	856m
カスミ勝田店	493m	マクドナルドひたちなか昭	856m
カワチ薬品ひたちなか店	644m	勝田駅	1788m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。