



図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コーポひかり 101号室

所在地	茨城県 ひたちなか市南神敷台		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2000年03月		
間取	1K		
専有面積	27.08 平米 8.19 坪		
賃料	4 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	44,000 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	ひたちなか海浜鉄道湊線 殿山駅徒歩14分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, TVインターホン		
ガス会社	茨城日東(株)		
備考	安心入居サポート:1,100円/月額 鍵交換代:28,050円/契約時 消毒代:11,000円/契約時 火災保険要加入(1年or2年プラン有) 保証会社契約要(ジャックス):保証委託料として月支払総額の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の2%(税込) 楽器・石油ストーブ:不可 めやす賃料40,833円		
物件番号	A1E0432-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
那珂湊第三小	950m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。