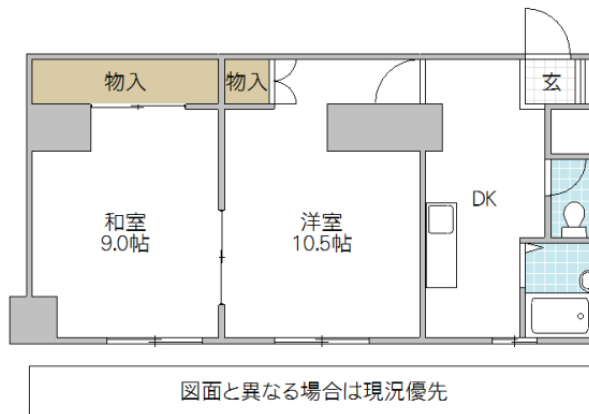


# 水戸の中心地・オートロック完備マンション



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## リエス水戸大町 202号室

所在地	茨城県 水戸市大町		
構造/築年月	RC / 1980年03月		
間取	2DK		
専有面積	50.04 平米 15.13 坪		
賃料	5.3 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	15,000円(税込16,500円・屋根あり) 12,000円(税込13,200円・屋根なし)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	58,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩15分		
設備	都市ガス, エレベーター, オートロック, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, 照明器具, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料60,208円		
物件番号	M2K0099-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	800m	京成百貨店	500m
セブンイレブン	350m	市立図書館	400m
カスミ南町店	400m	水戸駅	1100m
協同病院	700m	五軒町郵便局	290m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。