

メゾネットタイプの2LDKです。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アーバンステージ IV 102号室

所在地	茨城県 那珂市杉
構造/築年月	木造 / 2005年09月
間取	2LDK
専有面積	57.96 平米 17.53 坪
賃料	5.5 万円
共益費	4,000 円
駐車場	3,000円(税込3,300円) 2台目:3,000円(税込3,300円)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	60,500 円
家財保険	21,600 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR水郡線 上菅谷駅徒歩20分
----	-----------------

設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 床下収納, シューズボックス, TVインターホン
----	--

ガス会社	
備考	コンシェルジュ24:24, 4000円(税込26,400円/2年)または月額1,200円(税込1,320円) 鍵交換代(鍵3本):15,000円(税込16,500円/初回) 火災保険:900円/月額 あんしんバック22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料60,146円

物件番号	AG0969-4-102
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
横堀小	1900m	カワチ薬品那珂店	805m
セブンイレブン那珂中央店	634m	ホームセンターカンセキ那	979m
カスミフードスクエア那珂	1218m		
青燈会小豆畑病院	1457m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。