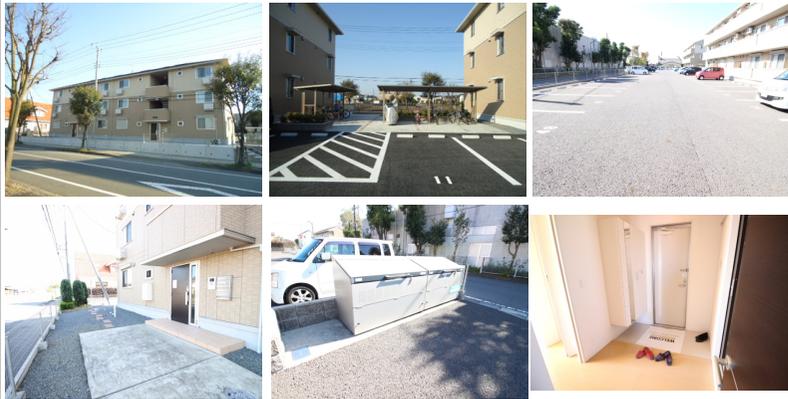


24時間営業のイオン那珂町店に隣接。国道349号沿いには飲食店も多数。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メルシー B 301号室

所在地	茨城県 那珂市竹ノ内		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2012年09月		
間取	2LDK		
専有面積	60.47 平米 18.29 坪		
賃料	8 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	30,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	88,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩17分		
設備	LPガス, BS, CS, インターネット対応, オートロック, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 一坪風呂, 室内物干, 住宅用火災警報器, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	★2年減額キャンペーン対象物件(更新後の賃料は83,000円となります。2年未満の解約は短期解約違約金。賃料1ヶ月分あり)★24時間電話受付。カードキー発行料:16,500円/初回。ルームクリーニング料金有(契約時)。保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額給賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料86,292円		
物件番号	A2G6606B301		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷東小	m	ユニクロ那珂店	592m
セブンイレブン那珂菅谷店	389m	ウエルシア那珂竹ノ内店	376m
イオン那珂町店	296m	ホームセンターカンセキ那	501m
青燈会小豆畑病院	1756m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。