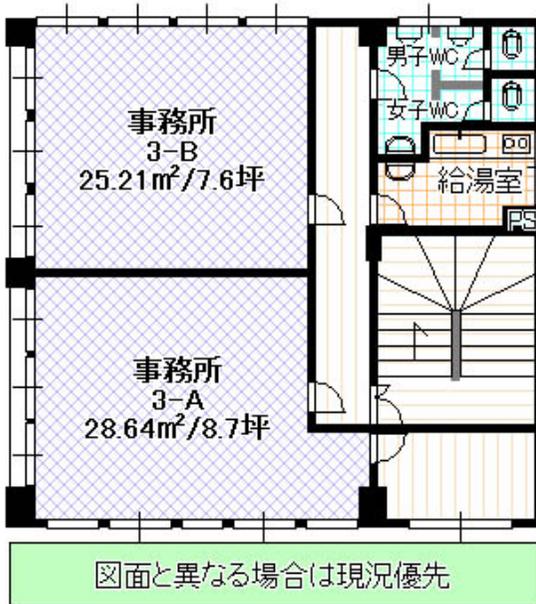


水戸駅から徒歩約10分、水戸市役所三の丸臨時庁舎から徒歩3分の距離にあるテナントです。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

小林ビル 3-B号室

所在地	茨城県 水戸市大町		
構造/築年月	RC / 1970年12月		
間取	1R		
専有面積	25.21 平米 7.62 坪		
賃料	6,655 万円		
共益費	13,200 円		
駐車場	並列:9,000円(税込9,900円)/台※軽・小型のみ(2台分有) 縦列:15,000円(税込16,500円)※現地要確認		
礼金	1.1 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	66,550 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1.1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩10分		
設備	冷暖房		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	共益費:ガス代・水道代込 駐車場:計8台(並列2区画 縦列3区画) 近隣駐車場有:北見町高橋パーキング11,000円(税込12,100円) 市街化区域 近隣商業地域 案内時管理人室の札を在室にすることめやす賃料82,523円		
物件番号	J3K011A014		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	600m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。