



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ときわハイツ A棟 403号室

所在地	茨城県 ひたちなか市東大島		
構造/築年月	RC / 1984年09月		
間取	3DK		
専有面積	58.10 平米 17.57 坪		
賃料	4.3 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:2,200円※空き要確認・敷地外の可能性あり(かわさきパーキング・ときわハイツ敷地外II)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	47,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩20分		
設備	LPガス, インターネット無料(KORYOBB2), シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房		
ガス会社	カンプロ(株)水戸東営業所		
備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社(JID)必須※初回保証料:総賃料60%(最低保証料30,000円)、以降10,000円/年 KORYOBB2:インターネット常時接続無料 めやす賃料45,000円		
物件番号	M3K1653A403		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
東石川小	892m	サイゼリアひたちなか店	957m
セブンイレブン勝田東石川	476m	BigBen勝田店	868m
ヨークベニマル東大島店	797m	山新勝田店	1685m
カワチ薬品ひたちなか店	669m	勝田駅	1722m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。