



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メルベージュ i A棟 102号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字田彦		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2009年01月		
間取	1LDK		
専有面積	33.39 平米 10.10 坪		
賃料	5.65 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:2,200円(空き要確認)		
礼金	30,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	62,150 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 佐和駅 バス10分 太田 街道口バス停下車 徒歩4分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(D.U- NET/回線工事後使用可),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗 面化粧台,温水洗浄便座,室内物干,シューズボックス,シャッ ー雨戸,カードキー,住宅用火災警報器,TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円/初回 ルームク リーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場 合リッピング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上 の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) インターネット:Wi- Fi利用にルーター要(入居者様にてご用意) めやす賃料61,802円		
物件番号	AG3197-A-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
田彦小	m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、
 更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年
 間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当た
 りの金額です。