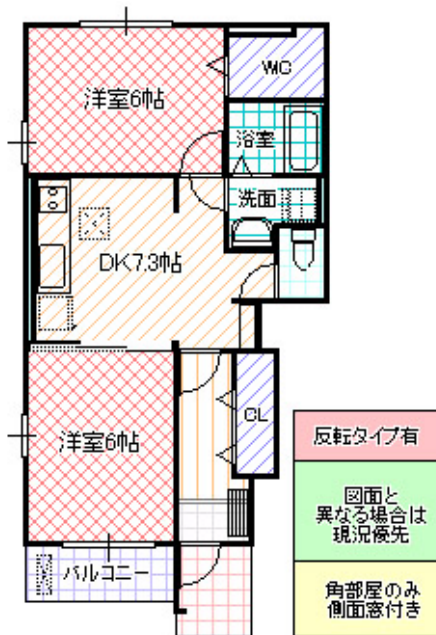
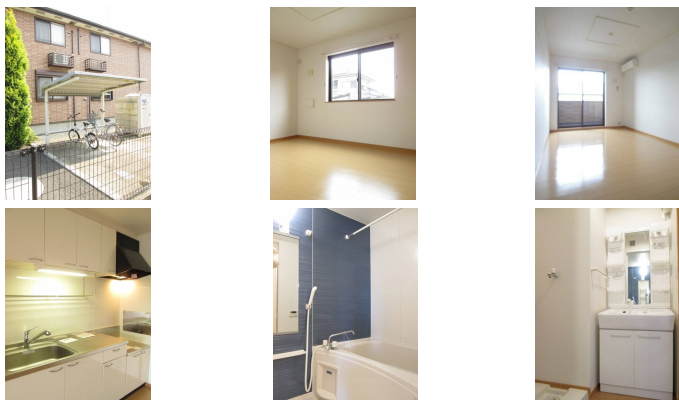


下菅谷駅まで550m、閑静な住宅街です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グリーンヒルズヴィラ 102号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2009年03月		
間取	2DK		
専有面積	46.79 平米 14.15 坪		
賃料	5 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	70,500 円		
敷金	-		
仲介手数料	55,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 下菅谷駅徒歩8分		
設備	ネット使用料無料, BS, 光ファイバー対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 床下収納, シャッター雨戸, カラーTVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急コールセンター対応. 定額クリーニング費:60,000円. 浄水器機能を利用する場合. 別途カートリッジの申込費:1,000円/月. 保証会社必須. 契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等. 故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有. 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月. 鍵セット費:3,300円. めやす賃料53,169円		
物件番号	AG3075-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷小	m	ドラッグストアトライウェ	634m
セブンイレブン那珂堀ノ内	914m	ホームセンターカンセキ那	2115m
かわねや菅谷店	594m		
医療法人貞心会西山堂慶和	2909m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。