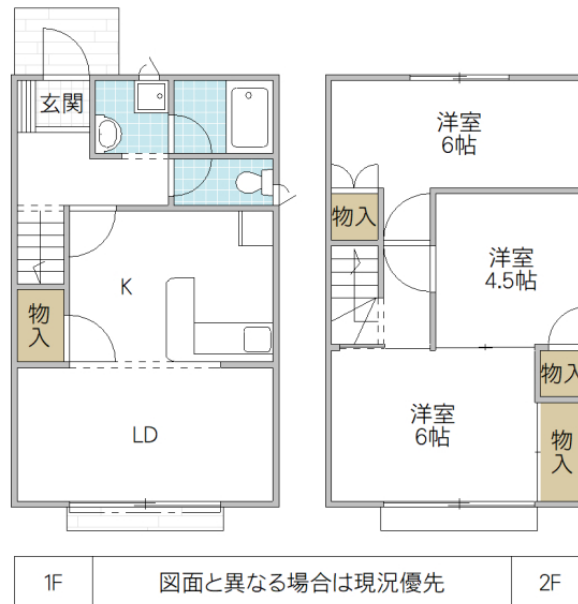


閑静な住宅地。小スペースですが庭もあり、プランターでの家庭菜園も可能。ファミリーにオススメ。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

オークスヴィレッジ B 3号室

所在地	茨城県 ひたちなか市はしかべ
構造/築年月	木造 / 1987年03月
間取	3LDK
専有面積	71.14 平米 21.51 坪
賃料	6.5 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台)※縦列区画または1台分敷地外駐車場になる場合有り
礼金	-
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	71,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅徒歩30分
----	------------------------

設備	LPガス, 光ファイバー, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基 LDK・北側洋室), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具(居室天井), 室内物干, 床下収納, シャッター雨戸(1F), TVインターホン
----	--

ガス会社	富士産業(株)水戸営業所
------	--------------

備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:上下50,000円(税込55,000円)上のみ15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 専用庭付(除草メンテナンス:借主負担) 三井ホーム施工 2F南側洋室と中部洋室の照明器具リモコン無し 2F南側洋室エアコン設備外 めやす賃料65,000円
----	---

物件番号	A3K5476-B03
------	-------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
外野小	596m	TSUTAYA勝田東石川店	1694m
セブンイレブン勝田東石川	635m	山新勝田店	1631m
ヨークベニマル東大島店	1270m	勝田駅	2773m
カワチ薬品ひたちなか店	1674m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。