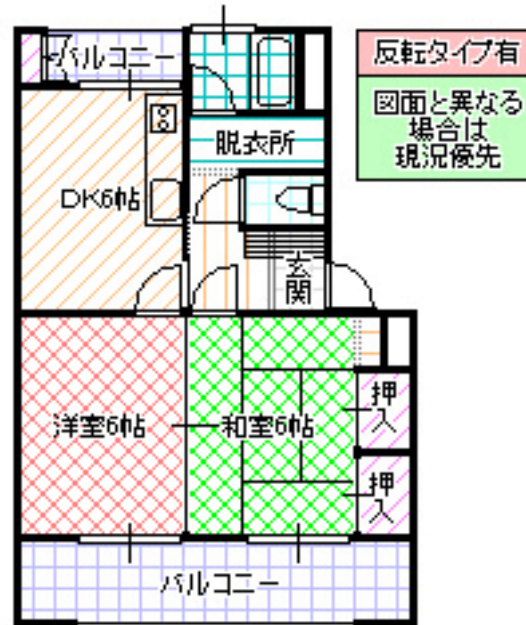


お手頃家賃の2DK物件。物件目の前にスーパーがあり買い物便利です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

東大島マンション(南向き) A-4号室

所在地	茨城県 ひたちなか市東大島
構造/築年月	RC / 1973年08月
間取	2DK
専有面積	42.90 平米 12.97 坪
賃料	3.25 万円
共益費	2,300 円
駐車場	無料(1台) 2台目:4,000円※2台目使用の方は縦列区画使用
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	35,750 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 勝田駅徒歩20分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房, TVインターホン, 洗淨便座(設置予定)
----	-----------------------------------------------

ガス会社	カンプロ株式会社
------	----------

備考	KORYOサポート24:1,000円(税込1,100円)/月(加入必須) 契約時鍵交換代:15,000円(税込16,500円) 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ※告知事項有 めやす賃料34,800円
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

物件番号	M2K2023-A04
------	-------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
東石川小	1073m	ひたちなか市役所	1530m
ファミリーマート東大島店	373m	BigBen勝田店	826m
ヨークベニマル東大島店	253m	ひたちなか市立勝田中央園	1205m
カワチ薬品ひたちなか店	1000m	勝田駅	1526m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。