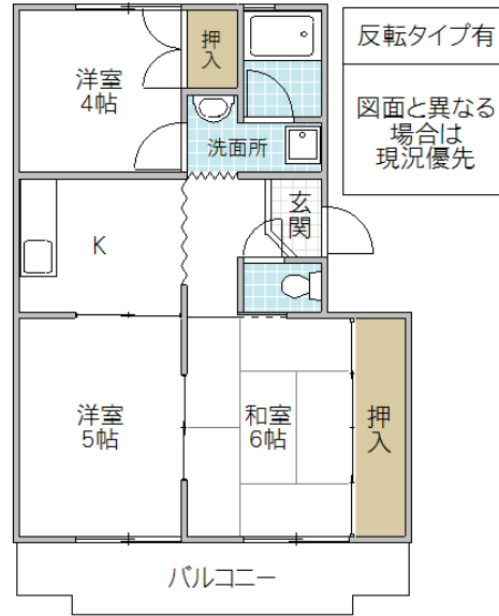


ペット可でお手頃家賃のRCマンションです。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

鴨志田第二マンション 302号室

所在地	茨城県 たちなか市大字東石川
構造/築年月	RC / 1984年10月
間取	3K
専有面積	49.20 平米 14.88 坪
賃料	4.8 万円
共益費	-
駐車場	無料(2台/2台目:敷地外)3台目以降:2,000円(税込2,200円/台)
礼金	-
敷金	1ヶ月
仲介手数料	52,800円
家財保険	20,000円/2年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手~いわき) 佐和駅徒歩20分
----	------------------------

設備	LPガス, 地上波デジタル対応, 光ファイバー, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, シューズボックス, TVインターホン, 洗浄便座, 洗髪洗面化粧台
----	---

ガス会社	イワタニ関東株式会社 茨城営業所
------	------------------

備考	<p>定期借家契約:2年 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:12,000円(税込13,200円) ペット可(犬か猫小型1匹まで・鴨志田第二マンション専用ペット特約書有) 2024年12月末までの申込みでフリーレント2ヶ月可(1年以内の解約で違約金2ヶ月・2年以内の解約で違約金1ヶ月) <small>【注:社内メモ確認】 2013年1月外壁塗装済 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料48,000円</small></p>
----	---

物件番号	MK6744-2-302
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
外野小	1244m	ケーズデンキたちなか店	399m
ミニストップたちなかマ	666m	ゲオたちなか高場店	343m
ヨークタウンたちなか	1201m	勝田駅	3088m
カワチ薬品佐和店	766m	佐和駅	1761m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。